

～Renewal OPEN <ららぽーとTOKYO-BAY北館/2025.10.31>～

ららぽーとTOKYO-BAYの北館建替え計画・I期エリアが2025年10月31日（金）に店舗面積約2,000坪を増床、96店舗がオープンしました。今回の最大の目玉は3階に誕生する計38店舗（フードコート20店舗、レストラン18店舗）の日本一の店舗数を誇る大型フードゾーン。フードコートとレストランゾーンが、シームレスに一体化した環境で展開されています。ここ数年、新規モール型SCでは、このような構成のフードフロア、都心駅ビルタイプでは「フードホール型」が増えてきていますね。お客様にとっても利便性が高く、使い勝手の良い環境だと思います。 <https://mitsui-shopping-park.com/lalaport/tokyo-bay/>

【<北館I期・II期エリア全体> 概要】

- 延床面積：約103,200㎡（約31,200坪）
- 店舗面積：約60,200㎡（約18,200坪）
- 階数：地上3階 *2階建てから3階建てに

●海鮮料理「釣船茶屋ざうお」→

釣り竿を借りて、釣った魚を好みの調理方法でいただくことができる体験型レストラン。路面（新宿、目黒、渋谷、亀戸駅前、所沢、横浜綱島、難波、星崎、小牧、鈴鹿）展開であり当業態としては、商業施設への初出店となります。運営：株式会社ハーバーハウス（福岡本社） <https://www.zauo.com/>

←●焼肉「焼肉利久」

仙台発祥牛たん炭焼利久の焼肉新業態1号店。
<https://corp.rikyu-gyutan.co.jp/>

●広島お好み焼き

「電光石火」→

広島の名店が千葉初出店。都内は渋谷センター街、六本木ヒルズ、東京駅一番街で展開。
<https://okonomiyaki-denken-sekka.com/>



<焼肉利久>



<麺処 白樺山荘>

↑●札幌ラーメン「麺処 白樺山荘」

札幌を拠点に8店舗展開。札幌以外はここのみ。
※横浜ハンマーヘッドのJAPAN RAMEN FOOD HALL内へ出店していたが、2025.10月末でRAMEN FOOD HALLが閉店となりました。
<https://shirakaba-sansou.jp/index.html>



<パスター丁目>

↑●パスタ「パスター丁目」

静岡県のパスタ専門チェーン。静岡県外への出店は今回が初。
<https://www.1cho-me.jp/pasta-ya/>

【3F】フードコート「Gourmet Table」& レストラン「Gourmet Street」



<釣船茶屋ざうお>



<Gourmet Street エントランス>



<Strawberry Fetish+>

<伊右衛門カフェ>

<デザート>



<ゴディバ クレープ>

←●クレープ

「ゴディバ クレープ」

南町田グランベリーパーク、ららぽーと富士見に次ぐ3店舗目。大人気！でした。
https://www.godiva.co.jp/godiva_crepe/



<キッズスペース>

←●うどん「資さんうどん」

北九州のうどんチェーン店。名物は「ごぼ天うどん」、すかいらーくグループになり続々と関東へ店舗拡大中。関東での商業施設1号店。
<https://www.sukesan-udon.com/>



<資さんうどん>