

今回は、大阪エリアの新規開業施設のご紹介いたします。

～NEW OPEN <JPタワー・KITTE大阪>～

大規模複合用途ビル「JPタワー大阪」のB1～6Fに J Pビルマネジメント株式会社が運営する商業施設「KITTE大阪」がに2024年7月31日にオープンしました。10月下旬にお伺いしましたが、オープン景気が続いており多くのお客様で賑わっていました。大阪駅には無かったMD集積でフロアコンセプトも面白いです！JR大阪駅と2階デッキで繋がり、1階の新しいJR改札口、地下通路からも直結しています。 <https://osaka.jp-kitte.jp/>

【施設概要】

- 敷地面積：約12,920㎡
- 延べ床面積：約227,000㎡
- 事業所賃貸面積：約68,000㎡（約20,570坪）
- 商業賃貸面積：約16,000㎡（約4,840坪）  
\*店舗数：約110店舗
- 事業者：日本郵便(株)、西日本旅客鉄道(株)、大阪ターミナルビル(株)、(株)JTB

<外観>



THE OSAKA STATION HOTEL,  
Autograph Collection



<29F THE LOBBY LOUNGE>

↑ ● WATER STATION  
ウォーターステーションには、昔、東海道新幹線に設置されていた封筒型コップ紙コップが用意されていて、自由にお水がいただけます。

↑ ● フロント  
昔の駅の改札に見立たアイランド型のフロント

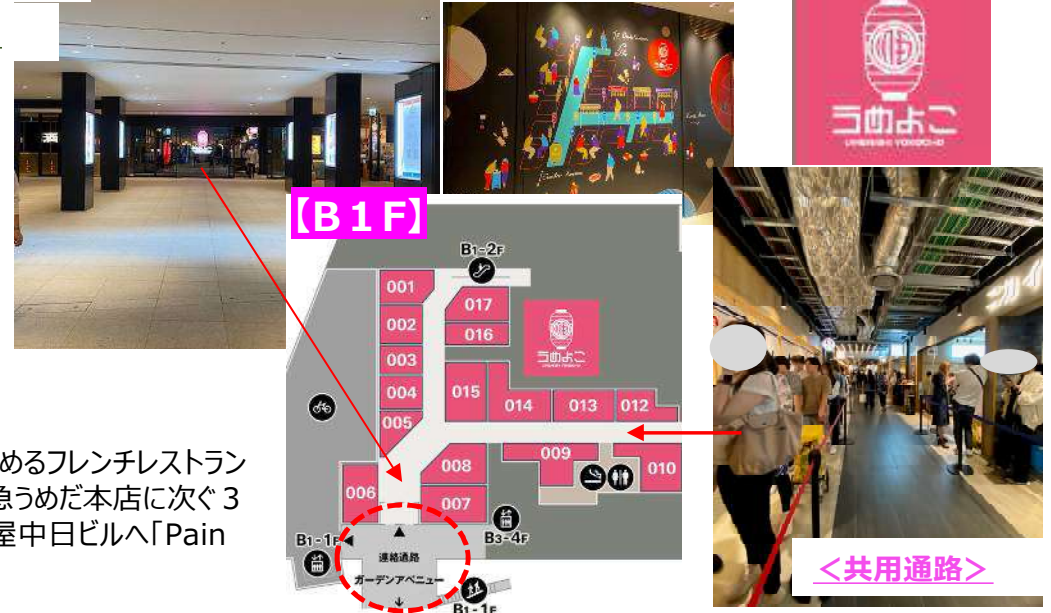
<B1階 JR大阪駅側エントランス> →  
地下通路からの「うめよこ」エントランス

↓ B1F <うめよこ> "大人のたまり場"をコンセプトとしており、地元大阪の人気店や全国の繁盛店など個性豊かな和洋中のレストランが軒を連ね、気軽にお酒を楽しむことができる横丁です。

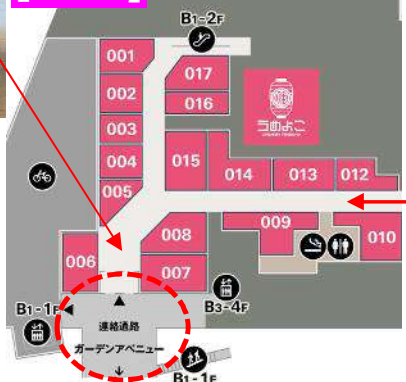
← <1階 JR大阪駅側エントランス>

↓ <1階 吹き抜け環境>

[1F]



[B1F]



<共用通路>

↑ ●ティーサロン・フランス高級紅茶「DAMMANN lumière」ダマンリュミエール  
フランス王室が認めた随一のティーブランド“ダマンフレール”の紅茶とシェフ唐渡がオーナーシェフを務めるフレンチレストラン“リュミエール”によるデザート、フードメニューをお楽しみいただけるティーサロン。高島屋大阪店、阪急うめだ本店に次ぐ3号店目。運営は、大阪を中心にフレンチレストランを手掛ける(株)ケイクール。今年4月には名古屋中日ビルへ「Pain KARATO ブーランジェリーカフェ」も出店。 <https://dammann.jp/> <https://k-coeur.com/>

**B1F<うめよこ> Pick Up Restaurants**



←●**中華「中華バルサワダ」**  
ミシュラン受賞店「中国菜エスサワダ」のカジュアルライン。今年は虎ノ門ヒルズにも出店。運営会社：株式会社サワダ（澤田総料理長）  
<https://www.sawadajp.com/>



●**立ち呑み・創作料理・日本酒「大旦那」**→  
大阪天満で人気の立ち飲み酒場が出店。瓶ビールケースがテーブルに！とにかく多くのお客で賑わっていました。  
<https://akr5402039435.owst.jp/>

←●**エスニックバル「カンテグランデ バル」**  
大阪エリアに4店舗展開（天王寺MIOなど）。KITTEが5店舗目。大阪の株式会社エムシーアイが運営。同フロアのイタリアン「コロッセオ」も運営。多業態展開、FC事業も幅広く展開。最近はお好み焼き「清十郎」がソラトス、エミオテラス所沢へ出店。  
<https://www.cantegrande.jp/>  
<https://www.mcim.jp/>



●**フレンチバル「petit comptoir」**→  
和食、フレンチ、カレーうどんなど他業態を展開する大阪の株式会社The DININGが運営。昨年はLIAISON麻布台ヒルズ店を開業。  
<https://thedining.org/>

**[2F] 2F<Feel JAPAN Journey～ええもん にっぽん めぐり～> 物産や観光を中心に日本各地の魅力を集め、日本の良さを発見・再認識できるフロア**

↓●**「沖縄宝島」と「北海道うまいもの館」**



←●**カフェ・ポップアップショップ・地域情報発信・各地特産品販売「@JPCafé」**  
地域のさまざまな魅力に出会い、つながる、情報発信スペース

↑●**「みやざき館KONNE」と「ゆあさんぽ（和歌山県）」**

<レストスペース>



●**「クラシキ（倉敷市）」**



●**「兵庫県おみやげ発掘屋」**

↑●**「HOURIKU+（ホクリクプラス）」**  
富山・石川・福井情報発信拠点

↑●**「手延べそうめん 三輪山本（奈良県特産品）」**



●**「新潟三味 越の蔵 雪國商店」**



●**「出雲しめなわや」**

**[3F]** 3F <Cafes & Shops> メイドインジャパンのクオリティ、職人の技術が光る専門店が多く集積されている印象です。



←●**岡山デニム・服飾雑貨「Blue Trick」**  
1968年創業のデニムメーカー。岡山に3店舗、東京台東区、広島に次ぐ5店舗目。大阪初出店。デザイン性があり幅広いターゲットに受け入れられそうな品揃えでした。  
<https://www.bluetrick.jp/>



●**お香専門店「QNOWA (くのわ)」**→  
大阪のお香の老舗、株式会社玉初堂香「香りを通して時間に価値をもたらす」をコンセプトに展開するインセンス専門店。  
<https://koh.co.jp/>



↑●**今治タオル専門店「今治浴巾」**  
丸栄タオル株式会社の直営店舗。大阪初出店。東京は代官山、二子玉川、赤坂、銀座など。  
<https://www.imabariyokkin.jp/>

↓●**チーズケーキ・カフェ「観音屋」**

1975年に創業。本店は神戸の中心地・元町。上質なデンマーク産のチーズにこだわった“焼いてのびる”デンマークチーズケーキが人気。店内では名物であるチーズケーキとデンマークチーズを使った様々な料理提供されています。  
<https://kannyo.co.jp/>



**[6F]** 6F <Cafes & Shops> 商業施設では見たことがない業態が出店されていました。

●**スタジオ型乗馬クラブ「乗馬倶楽部銀座」**→

初めて見た業態の専門店でした！！  
2019年に日本初のシミュレーター乗馬クラブが銀座にオープンされたそうです。臨場感あふれる体験型乗馬を実現し、初心者からオリンピックレベルまでの本格的な体験が可能とのこと。エクササイズにもよさそうですね。10分の乗馬チャレンジは、2歳から体験可能。10分：1,650円。銀座、北海道エスコンフィールドに次ぐ3店舗目。  
<https://www.horseclub-ginza.jp/>



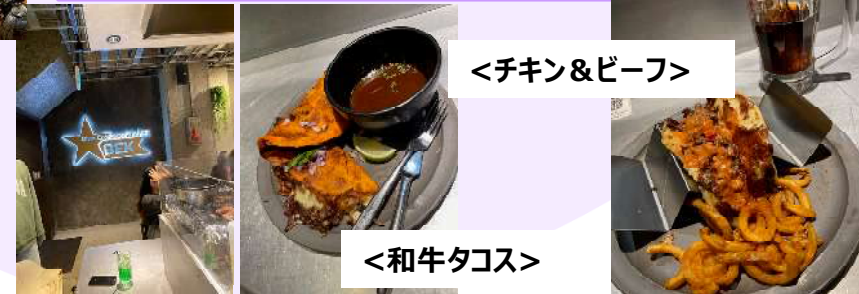
～Restaurant : tacos 🍌🍌🍌 おススメ！！

<BLUE ENTRANCE KITCHEN> 中目黒～  
沖縄県恩納村にあるタコスレストランが、横須賀に続いて中目黒（池尻大橋からも同じくらいの距離）にオープン。今まで食べたお店の中ではナンバーワン！でした。皮がとってもモチモチで、お肉も美味しかったです◎スパリイシーなスープに付けて食べるタコスは初めてみました！和牛シリーズが人気もたいです。1ピース+オニオンリングがセットで1,400円。キッチンスタッフはメキシコの方もいらっしゃって、本格派です。お店は山手通り沿いのビルの地下です。週末は並ぶこと必至です。  
<https://www.instagram.com/blueentrancekitchen/p/rofilecard/?igsh=eHVtamkzMTM0NHVvk>



↑●**アミューズメント・バー「GiGO Arcade Café」**

カフェ・レストランとアミューズメントが融合したGiGOの新業態。「飲みながら、食べながら、遊びながらが新しい！」をコンセプトにカフェ・レストランとアミューズメントを融合させた新業態。ダーツをはじめ、ピンボールやエアホッケーなど懐かしいゲームや、シューティングやライド型のレーシングゲームができるエリアや、スロットゲームエリアがあります。ランチメニューも充実しています。  
<https://www.gendagigo.jp/>



<チキン&ビーフ>

<和牛タコス>